



З А П О В Е Д

№ 2209...../...08:08.....2024г.

На осн. чл. 89, ал. 3 ЗВО, чл. 16, ал. 2 и вр. чл.19, ал.1 ЗДС и чл.13 ал. 5 и §1 ППЗДС обявявам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободна площ от 29 кв.м., находяща се във фойето на Факултета по „Фармация“, ет.1 на МУ - Плевен, ул. „Климент Охридски“ №1, представляващ публична държавна собственост, с цел увеличаване собствените приходи на МУ-Плевен, задоволяване потребностите на студентите и преподавателите, и оптимизиране дейността на учебния процес, при следните условия:

1. **предназначение на обекта** - разкриване на бюфет за продажба на закуски, захарни и солени изделия, топли и безалкохолни напитки;

2. срок на договора – 3 год.;

3. първоначална наемна цена – 410.00лв. без ДДС, 492.00лв. с ДДС.

4. начин на плащане –до 20-то число на следващия месец;

5. депозит за участие – 20 лв.

6. при подписване на договора наемателят представя депозит в размер на 2 /два/ месечни наема/с вкл. ДДС/.

7. Обекта е с работно време на факултет „Фармация“ и не работи през почивните, празничните дни, и през ваканциите на студентите.

8. Изисквания: Кандидатите да са търговци с предмет на дейност, съобразно предназначението на обекта и да представят:

- Автореференция, с приложен разработен/обоснован и мотивиран/ три годишен бизнес план за развитие на обекта;

- Документ/списък и/или декларация, с приложени референции за добро изпълнение с посочване на стойности, дати и ползватели/ доказващ, че кандидата има опит в сходна дейност, с предназначението на обекта, не по-малко от 5/пет/ години, считано от крайния срок за подаване на заявлението за участие;

- Удостоверение за актуално състояние/заверено копие от кандидата/, издадено от компетентен орган. Когато кандидатът е регистриран или пререгистриран в единния електронен търговски регистър към Агенцията по вписванията се посочва ЕИК в декларация, подписана от представляващият кандидатът и се посочва предмета на дейност;

- Заверени от участника копия на документи за регистрация - идентификационен код БУЛСТАТ(в случай, че кандидатът не е вписан в единния електронен търговски регистър към Агенцията по вписванията)..

- Удостоверение/по седалище и адрес на управление/ за липса на задължения от ТД на НАП и от съответната общинска служба “Местни данъци и такси”/копие заверено от кандидата/; \*\* забележка: при обективна невъзможност за представяне на някое от удостоверенията, се представя мотивирана декларация от името на представляващият кандидатът, с посочване на причините за непредставянето им.

- Валидно/и свидетелство/а за съдимост/за управителите и всички членове на управителните органи/копие заверено от кандидата/;

- Проектно-договор (попълнен, без посочване на наемна цена) Кандидатът може да представи и свой вариант на проектно-договор. Обявените условия – 3 год. срок, депозит – 2 мес. наема, плащане – до 20-то число на следващия месец - не могат да бъдат променяни.

- Ценово предложение с наемната цена – в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис: “Предлагана цена”, поставен в плика със заявлението за участие;

- Документ за внесен депозит по банкова сметка на МУ – Плевен IBAN: BG08 UBBS 8888 3318 3072 03; BIC: UBBS BGSF при „ОББ“ АД клон Плевен;

- Документ за закупена тръжна документация

**Специални условия:** оборудването, текущите ремонти и подобрения са за сметка на Наемателя, след предварително съгласуване с Наемодателя. Самото оборудване/маси, стол, витрини за топли/студени храни и напитки/ следва да съответстват на предназначението, за което се отдава свободна площ под наем и да е в съответствие с интериора на Факултета по „Фармация“; Предлаганите артикули в обекта да са съобразени с удостоверението за регистрация издадено от компетентен орган, включително съответните сертификати за качеството, вида и марките на предлаганите продукти, в съответствие с предназначението на обекта. В бюфета не трябва да се разпространяват или продават алкохол и цигари.

**8. Търгът ще се проведе в присъствието на кандидатите или техни упълномощени представители на 13.09.2024 г. от 10:00 ч. в зала 106, Ректорат.**

**9. Срок за подаване на заявленията и документите – до 16:00 ч. на 12.09.2024 г., в деловодството на МУ – Плевен, ул. „Кл. Охридски“ 1, ет. 1, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в запечатан непрозрачен плик с надпис „Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободна площ предназначена за бюфет във Факултет „Фармация“, с посочен кандидат, адрес за кореспонденция, телефон, по възможност - факс и електронен адрес.**

**10. Оглед на обекта – всеки работен ден от 9:00ч. – 16:00 ч. Справки на тел.: 884 – 107 – Пом. Ректор, 884 – 150 – Цветослав Костов.**

**11. Утвърждавам тръжната документация.**

Тръжната документация се закупува от касата на МУ – Плевен, цена – 15.00лв., без ДДС, 18.00лв. с ДДС.

**12. Състав на Комисията за провеждане на конкурса:**

Председател: д-р Венцислав Георгиев –Пом. Ректор при МУ- Плевен

Членове: 1. Ибрахим Потурлиев –Финансов директор

2. Симона Николова – юристконсулт

Резервни членове:

1. Красимир Кръстев – Маркетинг и снабдяване

2. Валерия Тачева – юристконсулт

3. Анелия Луканова – Зам. Финансов директор

Условията на търга да се обявят във в-к „24 часа”, в-к „България днес”, на таблото за обявления и на интернет-страницата на МУ - Плевен в 3-дневен срок от днес.

Копие от обявата да се изпрати на касиер и деловодител.

Копие от заповедта да се връчи на членовете на комисията, на финансов контролър, на директор ЦИО и „ОЧР“ за сведение.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана 14-ен срок по реда на АПК.

РЕКТОР: ..... Заличено на осн. чл. 37 от ЗОП |...

(Проф. д-р Добромир Димитров, д.м.)

